

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
 (наименование застройщика)  
**Специализированному Застройщику «Антарсити»**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 633142, Новосибирская область,  
 полное наименование организации – для  
 Мошковский район, п. Октябрьский  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 ул. Локтинская, д. 1, офис 3  
 и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 12.04.2021

№ 54-RU54518302-13-2021

*Администрация Мошковского района Новосибирской области*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	x
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p><i>«ФРАНЦУЗСКИЙ КВАРТАЛ в ж.р. «Светлый» п. Октябрьский МО Барлакский сельсовет Мошковского района Новосибирской области»</i>  <i>3 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</i>  <i>Многоквартирные жилые дома №№ 50, 51, 55, 56, 60, 67 (стр.) по генплану.</i>  <i>Многоквартирные жилые дома №№ 32, 33 (стр.) по генплану.</i>  <i>7 этап – строительство жилого дома № 33 стр</i></p>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p align="center"><i>Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»</i></p>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	54-2-1-3-015643-2021 от 01.04.2021		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:18:020401:7445		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:18:020401		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 54518000-1915, подготовлен администрацией Мошковского района Новосибирской области 06.08.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Антар»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	1343,9	Площадь участка (кв. м):	1224
	Объем (куб. м):	4630,7	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	477,5		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир 1122,8 кв.м. Количество квартир 24 Площадь мест общего пользования (лестничная клетка, коридоры, котельная, тамбур, помещение уборочного инвентаря) 102,7 кв.м.		



5	Адрес (местоположение) объекта:	Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” апреля 20 23 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

И.о. Главы Мошковского района  
Новосибирской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 12 ” апреля 20 21 г.

М.П.



(подпись)

В.Ф. Чупрынин  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)